

## Förlikningsavtal

Mellan å ena sidan Loddby Evalunds samfällighetsförening och å andra sidan Loddby Betong AB, org. nr. 556478-9054, träffas härmed följande förlikningsavtal.

### Bakgrund

Loddby Evalunds samfällighetsförening förvaltar gemensamhetsanläggningen Loddby ga:1, som utgörs av enskilda vägar. Loddby Betong AB är ägare av fastigheten Söderköping Loddby 1:9, som deltar i föreningen med 1,5 andelar. Tvist har uppkommit då föreningen ställt krav på fastighetsägaren på att utge ersättning enligt 48 a § anläggningslagen för trafik förekommande från 2002 fram till 2008 års slut. Efter förlikningsförhandlingar har parterna enats om följande

### Överenskommelse

- 1) Loddby Betong AB skall till föreningen utge 65 000 kronor såsom slitageersättning enligt 48 a § anläggningslagen för perioden från den 1 januari 2002 till den 31 december 2008, varav
  - a) 50 000 kronor skall utges till föreningen senast den 1 juli 2009.
  - b) 15 000 kronor skall utges senast 30 dagar efter att beslut fattats av föreningsstämma att vidta en uttaxering om 75 000 kronor.
- 2) Inbetalning skall ske till Loddby Evalunds samfällighetsförenings plusgiro 42 39 01-8
- 3) Var part står sin egen ombuds- och utredningskostnad.
- 4) Samtliga mellanhavanden mellan parterna med anledning av under rubriken bakgrund beskriven tvist är, efter att kostnaderna enligt punkten 1 betalats, slutligt reglerade.

Detta förlikningsavtal är upprättat i två exemplar varav parterna erhållit varsitt.

Stockholm den 26 <sup>Juni</sup> ~~maj~~ 2009



Jur. kand. Line Zandén Gren

För Loddby Evalunds samfällighetsförening

Norrköping den 24 <sup>Juni</sup> ~~maj~~ 2009



Peter Israelsson

~~Advokat Hans Kindstrand~~

För Loddby Betong AB